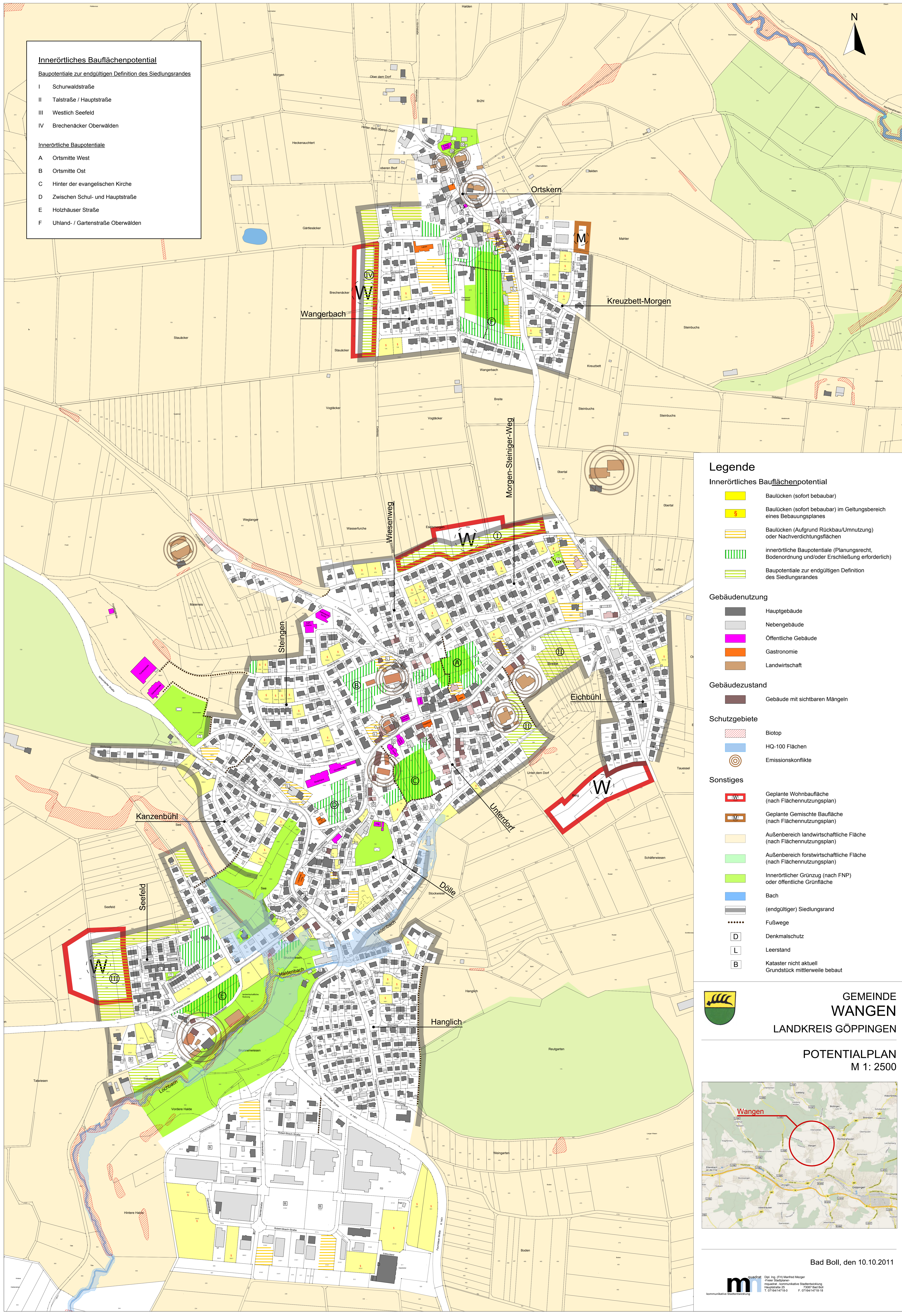


- Innerörtliches Bauflächenpotential**
- Baupotentiale zur endgültigen Definition des Siedlungsrandes
- I Schurwaldstraße
 - II Talstraße / Hauptstraße
 - III Westlich Seefeld
 - IV Brechenäcker Oberwälden
- Innerörtliche Baupotentiale
- A Ortsmitte West
 - B Ortsmitte Ost
 - C Hinter der evangelischen Kirche
 - D Zwischen Schul- und Hauptstraße
 - E Holzhäuser Straße
 - F Umland- / Gartenstraße Oberwälden

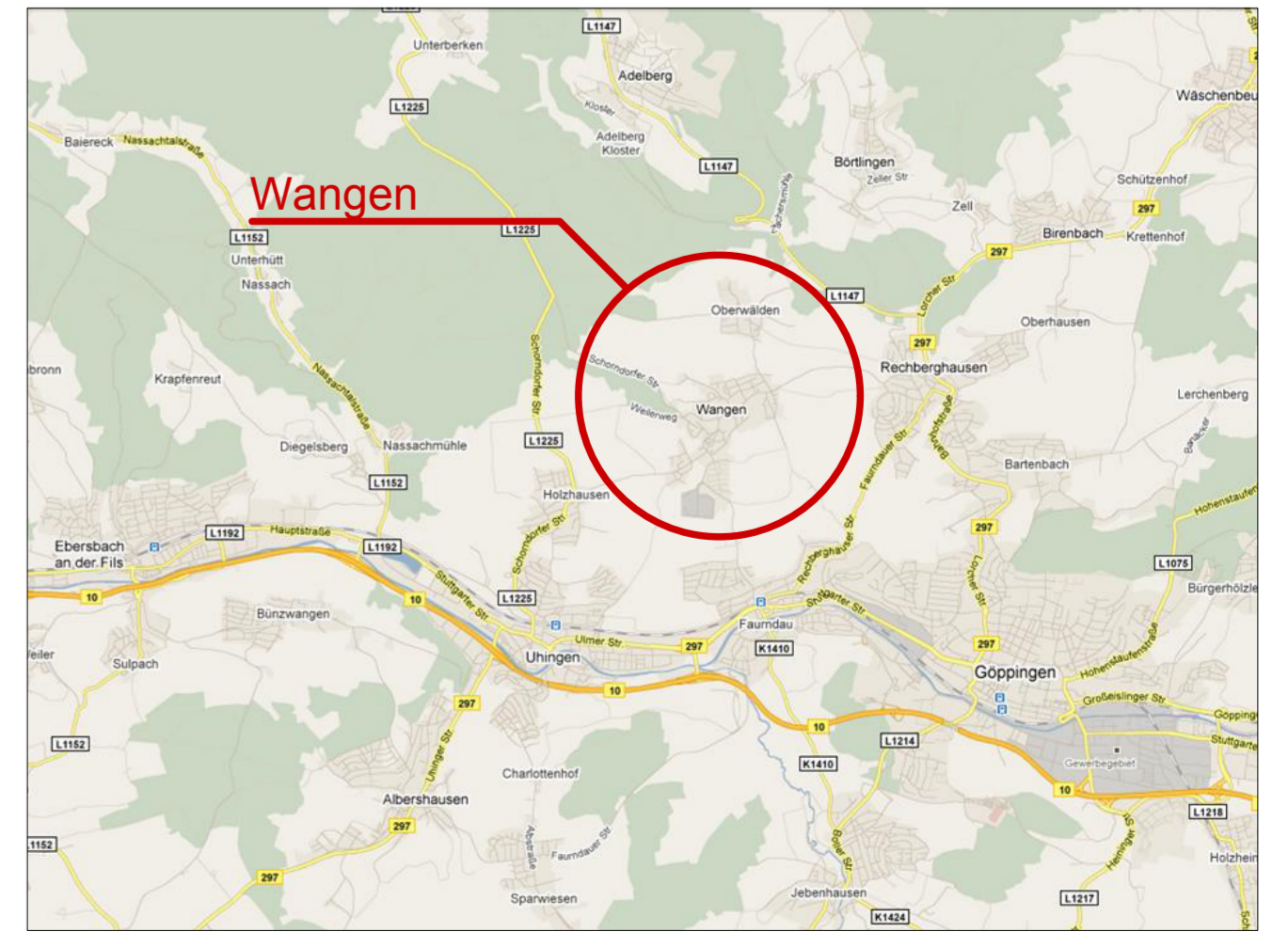


- Legende**
- Innerörtliches Bauflächenpotential**
- Baulücken (sofort bebaubar)
 - Baulücken (sofort bebaubar) im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes
 - Baulücken (Aufgrund Rückbau/Umnutzung) oder Nachverdichtungsflächen
 - innerörtliche Baupotentiale (Planungsrecht, Bodenordnung und/oder Erschließung erforderlich)
 - Baupotentiale zur endgültigen Definition des Siedlungsrandes
- Gebäudenutzung**
- Hauptgebäude
 - Nebengebäude
 - Öffentliche Gebäude
 - Gastronomie
 - Landwirtschaft
- Gebäudezustand**
- Gebäude mit sichtbaren Mängeln
- Schutzgebiete**
- Biotop
 - HQ-100 Flächen
 - Emissionskonflikte
- Sonstiges**
- Geplante Wohnbaufläche (nach Flächennutzungsplan)
 - Geplante Gemischte Baufläche (nach Flächennutzungsplan)
 - Außenbereich landwirtschaftliche Fläche (nach Flächennutzungsplan)
 - Außenbereich forstwirtschaftliche Fläche (nach Flächennutzungsplan)
 - Innerörtlicher Grünzug (nach FNP) oder öffentliche Grünfläche
 - Bach
 - (endgültiger) Siedlungsrand
 - Fußwege
 - Denkmalschutz
 - Leerstand
 - Kataster nicht aktuell
Grundstück mittlerweile bebaut



GEMEINDE
WANGEN
LANDKREIS GÖPPINGEN

POTENTIALPLAN
M 1 : 2500



Bad Boll, den 10.10.2011